



## Desde 2018 a la fecha se mantiene a la baja el rezago habitacional: Sedatu

- La meta es lograr que más de 4 millones de personas salgan del rezago habitacional en este sexenio
- El trabajo se ha enfocado en acciones de autoproducción en las zonas del país con más carencias en temas de vivienda

**Monterrey, Nuevo León, a 9 de agosto de 2023.-** El secretario de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (Sedatu), Román Meyer Falcón, reportó que de diciembre de 2018 a la fecha se mantiene a la baja el rezago habitacional, gracias a las políticas de vivienda que se han implementado durante la actual administración, enfocadas principalmente en otorgar apoyos directos para autoproducir vivienda adecuada.

Al participar en el Foro de Desarrollo Urbano y Derecho a la Ciudad capítulo Monterrey, Nuevo León, organizado por la Comisión de Vivienda de la Cámara de Diputados, el secretario dijo que según los resultados de la Encuesta Nacional de Ingresos y Gastos de los Hogares (Enigh) 2022 del Inegi, las acciones del sector vivienda reflejan resultados positivos por lo que la meta es lograr que más de 4 millones de mexicanos y mexicanas salgan del rezago habitacional en este sexenio.

Meyer Falcón dijo que esa misma encuesta señala que el parque habitacional creció de 33.8 millones de viviendas en 2018 a 36.9 en 2022 y el rezago habitacional fue de 27.32% en 2018, 25.17% en 2020 y en 2022 registra de nuevo una disminución para quedar en 24.28%.

“En este gobierno hemos realizado 3 millones 196 mil 312 acciones con una inversión de más de mil 180 millones de pesos (mdp); con ello también las carencias de calidad y espacios de la vivienda vienen a la baja. Este rezago habitacional lo hemos logrado reducir otorgando apoyos directos, particularmente a mujeres jefas de familia”, especificó el funcionario durante la conferencia magistral: Vivienda, planeación y arquitectura social. Un nuevo enfoque para el derecho a la ciudad.

El funcionario federal expuso que la mayoría desea o busca mejorar o ampliar su vivienda, por ello la Política Nacional de Vivienda (PNV) fomenta acciones de autoproducción para “atender principalmente a la población de extrema pobreza



# DESARROLLO TERRITORIAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO

que tiene claridad de cómo aplicar de forma correcta los recursos para mejorar la calidad de sus viviendas”, dijo.

En su ponencia, Meyer Falcón también puntualizó el avance del Programa de Mejoramiento Urbano (PMU), mediante el cual se han realizado casi mil obras de infraestructura con una inversión de 30 mil 454 mdp; se han concretado 44 mil 038 acciones de regularización con 797 mdp; y 210 Planes de Desarrollo Urbano con 225 mdp. Con el PMU se ha beneficiado a 9.5 millones de personas, creado 410 mil empleos y se han recibido 122 reconocimientos nacionales e internacionales de arquitectura.

Cabe señalar que el objetivo de este foro es analizar los antecedentes y la situación actual del desarrollo urbano en México, respecto al crecimiento de la mancha urbana y nuevas prácticas de planeación con el fin de arribar al ejercicio del Derecho a la Ciudad en congruencia con los compromisos derivados de la Agenda 2030.

Entre los participantes estuvo la presidenta de la Comisión de Vivienda de la Cámara de Diputados, Lilia Aguilar Gil; el secretario general de gobierno de Nuevo León, Javier Navarro; el presidente de Pedro Garza García, Miguel Treviño de Hoyos; y el director de la Escuela de Gobierno y Transformación Pública del Tecnológico de Monterrey, Pablo De la Peña Sánchez.

—oo00oo—